

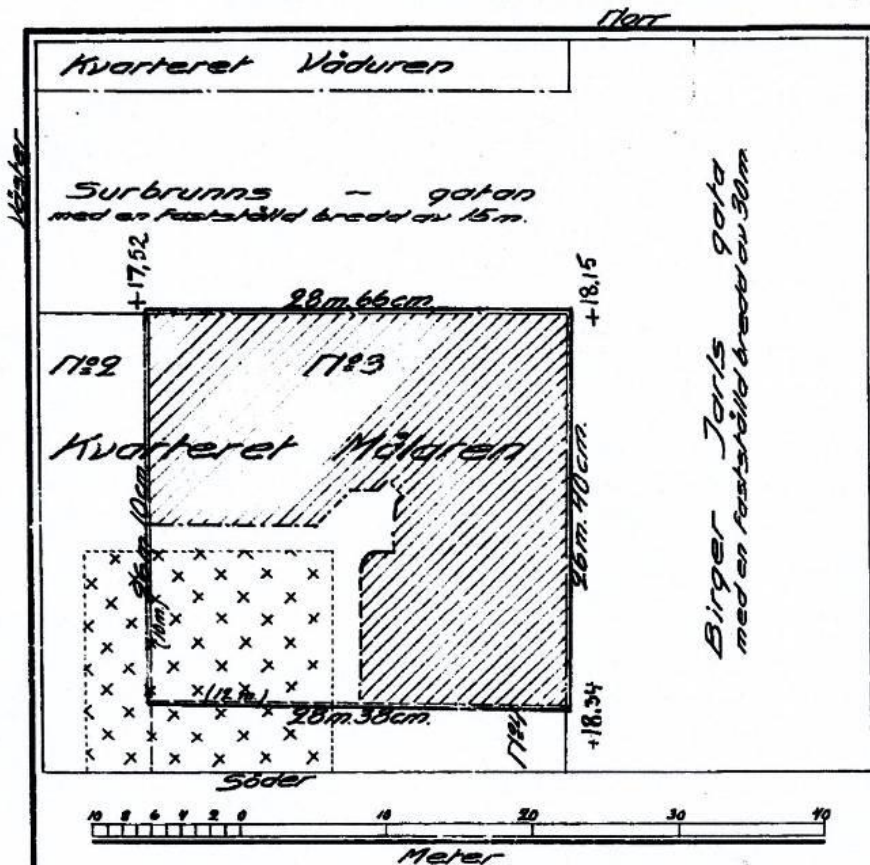
1762
1916

Tomtkarta
över
N:3 efter 1810 års nummerordning
uti kvarteret Mälaren i Norrmalm

ING. T. LUNDSTEDT

20. 11. 1916

2163



Tomten N:3 är belägen inom ny stadsdel. Enligt Kungl. Maj:ts nådiga brev av den 1 februari 1916 få de områden av denna tomt och angränsande tomter som äro betecknade med svart korapunktering ej bebyggas till större höjd än högst 4,5 meter över Odengatans höjd mitt för kvarteret Mälaren. Nybyggnad i ifrågakvarteret tomt N:3 må ej af Surbrunnsgatan på en sträcka av minst fyra meter från angränsande tomtens N:2, östra linje räknat bebyggas till större höjd än Surbrunnsgatans bredd med öfver. Enligt stadsfullmäktiges beslut av den 18 oktober 1915 skall staden vid försäljning av ifrågakvarteret tomt i köpekontraktet införa bestämmelser för denna tomts bebyggande, av så- den innebörd att dels gärdsetan ej får läggas lägre än 1,5 meter under den högsta tillåtna höjden dels och byggnaderna i tomtgränserna ej få göras bredare än 1,4 meter från gatulinjen räknat. Tomten skall innehålla enligt designation av den 20 augusti 1915 med utaför de röda linjerna gärdsvind dimensioner i areal 748,6 kvadratmeter af fri och egen grund. Del af Surbrunnsgatan framför ifrågakvarteret tomt är ej ännu för allmänt begagnande upplåten. Del af Birger Jarls gata invid ifrågakvarteret tomt var ej för allmänt begagnande upplåten den 1 januari 1908. Gatumarkensättning skall ej utgå enligt försäljningskontrakt med staden. Stockholms stadsingenjörskontoret den 21 sept. 1916

Detta är den äldsta kända uppgiften om huset, en tomtekarta från 1916 då arkitekten M. Lundstedt började rita på huset.