



Datum:

--

ANSÖKAN OM STÖRRE FÖRÄNDRING AV BOSTADSRÄTTEN

Huset Birger Jarlsgatan 83/Surbunnsgratan 19 är "grönklassat" genom Stadsmuseets kulturhistoriska klassificering.

Detta innebär att det har ett högt kulturhistoriskt värde och är särskilt värdefullt från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt.

Ombyggnader och förändringar i lägenheter

Du förvaltar din bostadsrätt/lägenhet och du har rätt att utforma den efter egen smak. Men det är också ditt ansvar att reparera fel som uppstår i lägenheten.

Du kan utan att fråga styrelsen göra mindre förändringar, t.ex. måla om, tapetsera, byta köksinredning eller lägga nya golv.

Du får inte utan tillstånd förändra bostaden i sådan utsträckning att det kan skada husets stabilitet eller medföra men för föreningen eller medlem i föreningen.

Vid mer omfattande ombyggnationer som gäller ventilation, elinstallation, VVS och bärande konstruktioner krävs styrelsens tillstånd. Detta gäller t.ex. om man vill ta ner en vägg, bygga om badrummet eller flytta på vattenledningar i köket. Styrelsen kan oftast hjälpa dig med rekommendationer på företag som tidigare utfört bra arbeten i huset.

Alla el- och VVS-arbeten måste utföras av behöriga personer eller företag.

För större ändringar kan det krävas bygganmälan innan du sätter igång. I dessa fall kräver föreningen att en av föreningen utsedd kvalitetsansvarig anlitas, betald av lägnhetsinnehavaren.

1. Bostadsrättsinnehavare

Namn	Lgh nr
Bostadsrättens adress	
Pers nr	Tel nr
E-postadress	



Datum:

--

2. Beskrivning av planerade åtgärder

(Fortsätt på särskild bilaga om utrymmet är för litet)
Bilagor (ritningar, beräkningar m.m.)

3. Planerad arbetsperiod

Fr om	T o m
-------	-------

4. Kvalitetsansvarig (om aktuellt)

Namn	Företag
Adress	
Tel nr	
E-postadress	

5. Beslut

Ansökan beviljad avslagen
Ansökan beviljad, dock med följande begränsningar/under följande förutsättningar:

--



Datum:

6. Skäl för beslut

7. Datum för beslut



I samband med att huset renoverades 2009/2011 lades stor möda ned på att restaurera de vackra originalmålningarna som även finns bevarade i några våningar.

Brf Målaren 3

Surbrunnsgatan 19

113 48 Stockholm

Organisationsnummer 716419-9171 Bankgiro 307-2113

e-post brf.malaren3@gmail.com

Hemsida www.malaren3.se